



## Хараат бус аудиторын тайлан

Тахько ХК-ийн Хувьцаа эзэмшигчдэд

### Дүгнэлт

Бидний дүгнэлтээр Тахько ХК (цаашид “Компани” гэх)-ийн 2018 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрийн санхүүгийн байдал хийгээд тухайн өдрөөр дуусгавар болсон тайлант жилийн үйл ажиллагааны үр дүн, мөнгөн гүйлгээ нь бүх материаллаг зүйлсийн хувьд Санхүүгийн тайлагналын олон улсын стандартууд (СТОУС)-ын дагуу бодитойгоор илэрхийлэгдсэн байна.

#### Бид юунд аудит хийсэн талаар

Дараах бүрэлдэхүүн бүхий Компанийн санхүүгийн тайлангуудад бид аудитыг хийж гүйцэтгэсэн. Үүнд:

- 2018 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрийн байдлаар санхүүгийн байдлын тайлан;
- тухайн өдрөөр дуусгавар болсон тайлант жилийн орлого, үр дүнгийн болон бусад орлогын дэлгэрэнгүй тайлан;
- тухайн өдрөөр дуусгавар болсон тайлант жилийн өмчийн өөрчлөлтийн тайлан;
- тухайн өдрөөр дуусгавар болсон тайлант жилийн мөнгөн гүйлгээний тайлан; болон
- нягтлан бодох бүртгэлийн гол бодлогуудын хураангуй болон санхүүгийн тайлангуудын тодруулга.

### Дүгнэлтийн үндэслэл

Бид Аудитын олон улсын стандарт (АОУС)-ын дагуу аудитын ажлыг хийж гүйцэтгэсэн. Уг стандартын дагуу бидний хүлээх үүрэг хариуцлагын талаар тус тайлангийн Санхүүгийн тайлангийн аудитын хүрээнд аудиторын хүлээх үүрэг хариуцлага хэсэгт тусгасан.

Бидний олж авсан аудитын нотолгоо нь дүгнэлт гаргахад хангалттай бөгөөд зохистой үндэслэл болсон гэдэгт бид итгэлтэй байна.

#### Хараат бус байдал

Нягтлан бодогчдын олон улсын ёс зүйн стандартын зөвлөл (НБОУЁСЗ)-өөс гаргасан Мэргэжлийн наягтлан бодогчдын ёс зүйн дүрэм (МНБЁЗД)-ийн дагуу Компаниас бид хараат бус болно. Бид НБОУЁСЗ-ийн МНБЁЗД-ийн бусад ёс зүйн үүрэг хариуцлагыг биелүүлж ажилласан.

### Аудитын арга барил

#### Хураангуй

Материаллаг байдлын түвшин

- Компанийн материаллаг байдлын ерөнхий түвшин 151,723 мянган төгрөг бөгөөд энэ нь нийт хөрөнгийн 1 хувьтай тэнцүү.

#### Аудитын гол асуудлууд

- Барилгын үнэлгээ болон үнэ цэнэ бууралтын үзүүлэлтүүд



Бид энэхүү материаллаг байдлын түвшинг тодорхойлж, санхүүгийн тайлангуудад материаллаг буруу илэрхийлэл байх эрсдлийг тооцсны үндсэн дээр аудитаа төлөвлөсөн. Тухайлбал бид удирдлагын хийсэн томоохон тооцооллуудыг үнэлж цэгнэсэн бөгөөд үүний нэг жишээ нь тодорхой бус ирээдүйн үйл явдлын талаарх таамаглалыг агуулсан нягтлан бодох бүртгэлийн тооцооллууд юм. Мен бид гүйцэтгэх удирдлагын хяналтын орчинд нөлөөлөх байдал буюу эрх мэдлээ хэтрүүлэн дотоод хяналтыг зөрчих үйлдлүүд болон залилангаас үүдэлтэй материаллаг буруу илэрхийллийг батлах нотолгоо бий эсэхийг авч үзэв.

Бид аудитын цар хүрээгээ компанийн бүтэц, үйл ажиллагаа эрхэлдэг салбар, бүртгэл хөтлөлт болон хяналтын системийг багтаан санхүүгийн тайлангуудыг бүхэлд нь дүгнэхэд хангалттай нотолгоо өгөхүйц, бидэнд үр дүнтэй ажиллах боломж олгох байдлаар тодорхойлсон болно.

#### Материаллаг байдал

Бидний аудитын цар хүрээнд материаллаг байдал мөн нөлөөлдөг ба аудит нь санхүүгийн тайлангууд бүхэлдээ материаллаг буруу илэрхийллээс ангид гэсэн үндэслэлтэй баталгаа гаргахад зориулагдсан. Буруу тайлагнал нь алдаа эсвэл залилангаас үүсч болох бөгөөд энэ нь тус бүрдээ эсвэл нийт дүнгээрээ санхүүгийн тайландаа үндэслэн хэрэглэгчийн гаргах эдийн засгийн шийдвэрт нөлөөлөхөөр байвал материаллаг хэмээн тооцогдоно.

Бид өөрдийн мэргэжлийн үнэлэмжинд үндэслэн компанийн нийт санхүүгийн тайланд бүхэлд нь хамаарах ерөнхий материаллаг байдлын босгыг тогтоосныг доорх хүснэгтэнд харуулав. Эдгээрийг чанарын бусад хүчин зүйлүүдийн хамт харгалзаж үзснээр бид аудитын гүйцэтгэх хугацаа, горимуудын цар хүрээг тогтоож буруу илэрхийлэл бий бол тус бүрдээ эсвэл нийт дүнгээрээ санхүүгийн тайландаа хэрхэн нөлөөлөхийг тодорхойллоо.

**Компанийн материаллаг  
байдлын ерөнхий түвшин** 151,723 мянган төгрөг (2017: 144,600 мянган төгрөг)

**Тодорхойлохдоо  
ашигласан арга**

Нийт хөрөнгийн 1 хувь

**Материаллаг байдлын  
түвшинг тооцсон  
үндэслэл**

Компанийн үйл ажиллагааны үндсэн чиглэл нь үл хөдлөх хөрөнгийн түрээс ба хөрөнгөнд сууринж үйл ажиллагаа явуулдаг байгууллага учраас нийт хөрөнгийн үзүүлэлтийг жишиг үзүүлэлт болгон сонгон авсан. Энэ үзүүлэлт нь жилээс жилд тогтвортой байдал. Бидний сонгосон 1 хувь нь энэ салбар дахь ижил төрлийн үйл ажиллагаа эрхэлдэг компаниудын хувьд хүлээн зөвшөөрөгдөх материаллаг байдлын түвшиннд багтаж байгаа болно.

#### Аудитын гол асуудлууд

Аудитын гол асуудлууд гэдэг нь бидний мэргэжлийн үнэлэмжийн хувьд тухайн тайлант хугацааны санхүүгийн тайлангуудад хамгийн чухал нөлөө үзүүлэхүйц зүйлсийг хэлнэ. Эдгээр асуудлуудыг бид санхүүгийн тайлангуудыг аудитлах явцдаа болон аудитын дүгнэлт өгөхдөө харгалzan үздэг бөгөөд тусад нь нэмэлт дүгнэлт гаргадагтүй болно.

## Аудитын гол асуудлууд

## Бидний аудит эдгээр асуудлуудыг хэрхэн авч үзсэн тухай

### Барилгын үнэлгээ болон үнэ цэнийн бууралтын үзүүлэлтүүд

Хамгийн чухал нөлөө үзүүлэх нягтлан бодох бүртгэлийн бодлогууд, шийдлүүд болон бүртгэлийн тооцооллуудыг харуулсан холбогдох тодруулгуудыг санхүүгийн тайлангуудын Тодруулга 3, 4 болон 8-аас харна уу.

Компанийн барилгууд нь Компанийн хөрөнгийн хамгийн чухал нөлөө үзүүлэх ангиллыг төлөөлж байдаг. 2018 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрийн байдлаар барилгуудын дансны үнэ 10,419,436 мянган төгрөг байв.

Компанийн нягтлан бодох бүртгэлийн бодлогын дагуу барилгуудыг дахин үнэлэгдсэн дунгээс хуримтлагдсан элэгдэл, үнэ цэнэ бууралтын гарзыг хассан дүнгээр авч үздэг. Барилгуудын дансны үнэ нь тайлагналын хугацааны эцэст бодит үнэ цэнийг ашиглалтад тодорхойлогдох дүнгээс материаллаг хэмжээний зөрүү гараагүй гэдгийг баталгаажуулахын тулд цаг тухай бүр дахин үнэлгээг хийдэг.

Барилгуудын өмнөх үнэлгээг 2017 оны 11 дүгээр сарын 30-ны өдрийн байдлаар гүйцэтгэсэн.

2018 оны туршид удирдлага Компанийн бизнесийн бүхий л үйл ажиллагаа болон тухайн салбарын түвшинд мэдэгдэхүйц томоохон хэмжээний өөрчлөлт гараагүй гэж тодорхойлсон. Удирдлагын өмнө хийсэн үнэлгээнд ашиглагдсан таамаглалууд нь мэдэгдэхүйц өөрчлөгдөөгүй тул барилгын дансны үнийг 2018 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрийн байдлаар бодит үнэ цэнээр тайлгнасан. 2018 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрийн байдлаар удирдлага гүйцэтгэсэн үнэ цэнэ бууралтын үзүүлэлтүүдийн үнэлгээндээ үндэслэн 2018 онд Компанид хүлээн зөвшөөрөх үнэ цэнэ бууралтын гарз байхгүй болон үнэ цэнэ буурсан байж болзошгүй барилгууд байхгүй гэж Удирдлага дүгнэсэн.

Санхүүгийн тайлангуудад бүртгэлтэй барилгуудын дансны үнэ мэдэгдэхүйц ихээхэн хэмжээтэй байгаагаас мөн тайлагналын

Бид барилга байгууламжийн бодит үнэ цэнэ ба үнэ цэнийн бууралтын үзүүлэлтүүдийг үнэлэхэд ашигласан удирдлагын дотоод бодлого, үйл явц, арга, төсөөллийн талаар ойлгож, үнэлсэн болно.

Барилгуудын бодит үнэ цэнийг үнэлэхэд удирдлагын ашигласан таамаглал төсөөллүүд болон орцуудыг бид шалгаж, шүүмж байдлаар асууж хэлэлцэн.

Тэдгээр таамаглал төсөөллүүд нь хөнгөлөлтийн хувь хэмжээ, урьдчилан таамаглалын мөнгөн гүйлгээ болон метр квадратын нэгжийн өртөг зэргийг агуулдаг.

Зах зээлээс мэдэгдэж болохуйц орцуудыг 2018 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрийн байдлаар гадны эх үүсвэрээс авсан мэдээлэлтэй харьцуулсан. Түрээслэвэл зохих талбай, метр квадратын түрээсийн үнэ болон үл хөдлөх хөрөнгийн татвар гэх зэрэг үл үзэгдэхүйц\мэдэгдэхгүй байгаа орцуудын боломжит байдлыг барилгын тусгай өгөгдлүүд болон түүхэн мэдээллийн өгөгдлүүдээр шалгасан.

2017 оны 11 дүгээр сарын 30-ны өдрийн байдлаарх үнэлгээнд ашигласан орцууд болон таамаглалууд нь 2018 оны туршид мэдэгдэхүйц томоохон хэмжээгээр өөрчлөгдөөгүйг онцолж байна.

Бид мөн удирдлагын бэлтгэсэн мэдрэмтгийн байдлын шинжилгээг шалгасан ба математик тооцооллын үнэн зөв байдлыг шалган үр дүн нь байж болох хэмжээнд байсан ба материаллаг хэмжээний зөрүү байгаагүй гэж дүгнэсэн.

2018 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрийн байдлаар барилгуудын үнэлгээг гүйцэтгэх Удирдлагын шийдлүүд нь нотолгоог олж авахад тохиромжтой болон дэмжигдэхүйц байгаагүй гэж бид дүгнэсэн. Бидний хийсэн ажил нь бидэнд аудитын хангалттай нотолгоог өгсөн.

хугацааны эцэст бодит үнэ цэнийг ашигласнаар тодорхойлогдох дүнгээс барилгуудын дансны үнэ материалыг хэмжээгээр зөрүүтэй биш эсэхийг үнэлэх удирдлагын үнэлгээнээс мөн түүнчлэн томоохон хэмжээний тооцоолол, шийдлүүдийг хамруулдаг үнэ цэнэ бууралтын үзүүлэлтийг үнэлсэн удирдлагын үнэлгээнээс болж бид энэхүү асуудлыг Аудитын гол асуудлууд хэсэгт авч үзсэн.

Бид дотоод болон гадаадын мэдээллийн эх үүсвэрүүдийг ашиглан хийсэн дүн шинжилгээндээ үндэслэн 2018 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрийн байдлаар үнэ цэнийн бууралтын үзүүлэлт байхгүй гэх удирдлагын үнэлгээг боломжит хэмээн авч үзлээ.

---

#### *Бусад мэдээлэл*

Бусад мэдээллийн хүрээнд компанийн удирдлагууд хариуцлага хүлээнэ. Бусад мэдээлэл компанийн жилийн тайлангаас бүрдэх боловч бидний аудитын тайлан болон санхүүгийн тайлангуудыг агуулаагүй байдаг. Жилийн тайлан нь энэхүү аудитын тайлан гаргасан өдрөөс хойш бидэнд өгөхөөр хүлээгдэж байгаа болно.

Бидний санхүүгийн тайлангуудад өгөх дүгнэлт нь бусад мэдээллүүдэд хамаарахгүй тул бид бусад мэдээллүүдэд аливаа төрлийн баталгаа болон дүгнэлт өгдөгтүй.

Санхүүгийн тайлангийн аудиттай холбоотой үүрэг хариуцлагынхаа хүрээнд бид, дээр дурдсан бусад мэдээллийг бэлэн болох үед уншиж уг мэдээллүүд нь санхүүгийн тайлангуудтай болон бидний аудитын явцад олж авсан мэдэгдэхүүнтэй материалыг байдлын түвшинд авцалдаагүй, илэрхий буруу илэрхийлэл агуулж буй эсэхийг хардаг.

Жилийн тайланд орсон мэдээллийг бид уншаад тэнд материалыг хэмжээний алдаа байна гэж дүгнэвэл бид үүнийг компанийн засаглал хариуцсан эрх бүхий этгээдэд мэдэгдэх үүрэгтэй.

---

#### *Санхүүгийн тайлангуудтай холбоотойгоор компанийн засаглал хариуцсан эрх бүхий этгээд болон удирдлагын зүгээс хүлээх үүрэг хариуцлага*

Эдгээр санхүүгийн тайлангуудыг санхүүгийн тайлангуудын олон улсын стандартын дагуу болон залилан эсвэл алдааны улмаас үүсч болох материалыг буруу илэрхийллээс ангид бэлтгэх нь удирдлагын үүрэг бөгөөд мөн ийнхүү бэлтгэхэд шаардлагатай гэж үзвэл дотоод хяналтын тогтолцоог бүрдүүлэх нь удирдлагын үүрэг хариуцлага байна.

Санхүүгийн тайлангуудыг бэлтгэх явцад удирдлага Компанийн үйл ажиллагааг цаашид тасралтгүйгээр үргэлжлүүлэх чадамжийг үнэлэх, тухайн чадамжид нелөөлөх нехцэл байдлын талаар зохицой үед тодруулах болон Компанийн үйл ажиллагааг татаан буулгах, үйл ажиллагааг зогсоохоор төлөвлөж байгаа эсвэл зогсоохос өөр сонголтгүй болсноос бусад тохиолдлуудад нягтлан бодож бүртгэлийн тасралтгүй байх зарчмыг баримтлах үүрэгтэй.

Компанийн засаглал хариуцсан эрх бүхий этгээд нь санхүүгийн тайлагналын үйл явцыг хянах үүрэгтэй.

### *Санхүүгийн тайлангийн аудитын хүрээнд аудиторын хүлээх үүрэг хариуцлага*

Бидний зорилго бол залилан эсвэл алдааны улмаас санхүүгийн тайлангууд нь бүхэлдээ материалыг буруу илэрхийлэлгүй эсэх талаар үндэслэлтэй баталгааг олж авах мөн бидний дүгнэлтийг агуулсан аудиторын тайлант бэлтгэх явдал юм. Хэдийгээр үндэслэлтэй баталгаа нь өндөр түвшний баталгаа боловч, АОУС-ын дагуу гүйцэтгэсэн аудит нь материалыг буруу илэрхийлэл байх тохиолдол бүрийг олж илрүүлнэ гэсэн баталгаа болохгүй. Буруу илэрхийлэл нь залилан эсвэл алдааны улмаас үүсэх боломжтой ба энэ нь санхүүгийн тайлант хэрэглэгчдийн эдгээр тайланд үндэслэн гаргах эдийн застийн шийдвэрт тус бүрдээ эсвэл нийт дүнгээрээ нөлөөлөхүйц байвал материалыг буруу илэрхийлэл болно.

АОУС-ын дагуу бид аудитын туршид мэргэжлийн үл итгэх байр сууринаас хандах, мэргэжлийн холбогдох итгэл үнэмшил бүхий үнэлэлтүүдийг хийдэг. Мөн бид:

- Залилан болон алдааны улмаас санхүүгийн тайланд материалыг буруу илэрхийлэгдэх эрсдэлийг илрүүлэн үнэлэх, тэдгээр эрсдэлүүдэд нийцсэн аудитын горимыг тодорхойлон гүйцэтгэх, аудитын дүгнэлт гаргахад үндэслэл болох хангалттай бөгөөд зохистой нотолгоог олж авдаг. Залилан нь нууцаар угсэн тохирох, хуурамч бичиг баримт үйлдэх, санаатайгаар орхигдуулах, хуурамж багламж гаргах эсвэл эрх мэдлээ хэтрүүлэн дотоод хяналтыг зөрчих зэрэг үйлдлүүдтэй холбоотойгоор үүсдэг тул залилангаас үүдэлтэй материалыг буруу илэрхийллийг олж илрүүлэхгүй байх эрсдэл нь алдаанаас шалтгаалж үүсэх материалыг буруу илэрхийллийг олж илрүүлэхгүй байх эрсдэлээс илүү өндөр байдаг.
- Компанийн дотоод хяналтын үр дүнтэй байдлын талаар дүгнэлт өгөх зорилгоор бус харин тухайн нөхцөл байдалд тохирох аудитын горимыг тодорхойлох зорилгын хүрээнд дотоод хяналтын тогтолцооны ойлголтуудыг аудитын явцад олж авдаг.
- Удирдлагын зүгээс мөрдөж буй нягтлан бодох бүртгэлийн бодлогуудын зохистой байдал болон хийсэн тооцооллуудын үндэслэлтэй байдал, холбогдох тодруулгуудыг үнэлдэг.
- Компани нь үйл ажиллагаагаа тасралтгүйгээр үргэлжлүүлэх чадварт томоохон хэмжээний эргэлзээ үүсч болох нөхцөл байдал, тухайн үйл явдлуутай холбоотойгоор материалыг тодорхой бус байдал оршин байгаа эсэх болон удирдлага нь үйл ажиллагаагаа тасралтгүйгээр хангахад зөв зохистой нягтлан бодох бүртгэлийн суурийг сонгосон эсэхийг аудитын туршид бүрдүүлсэн нотолгоонд үндэслэн дүгнэдэг. Хэрэв үйл ажиллагаагаа тасралтгүйгээр үргэлжлүүлэх чадамжид материалыг тодорхойгүй байдал оршин байгаа гэж үзсэн тохиолдолд санхүүгийн тайлангуудын холбогдох тодруулгыг аудиторын тайланд тусгах, анхааруулах мөн эдгээр тодруулгуд хангалтгүй гэж үзсэн тохиолдолд дүгнэлтээ өөрчилдэг. Бид дүгнэлтээ аудиторын тайлант гаргах өдрийг хүртэл олж авсан аудитын нотолгоонуудад үндэслэн гаргадаг боловч ирээдүйд болох үйл явдал, нөхцөл байдлуудаас шалтгаалан Компанийн үйл ажиллагаа зогсох нөхцөл байдал үүсч болно.
- Санхүүгийн тайлангуудыг тодруулгын хамт бүтэц, агуулга, ерөнхий толилуулагын хувьд суурь ажил гүйлгээ болон үйл явдлуудыг илэрхийлж чадан үнэн зөв тайлагналыг хангаж буй эсэхийг үнэлдэг.

Бид засаглал хариуцсан эрх бүхий этгээдэд аудитын үйл ажиллагааны төлөвлөсөн цар хүрээ, аудит гүйцэтгэх цаг хугацаа болон аудитын явцад олж илрүүлсэн томоохон асуудлуудын талаар мэдээлдэг бөгөөд үүнд дотоод хяналтын доголдол багтдаг.

Бид мөн хараат бус байдалд тавигдах ёс суртахууны хэм хэмжээний тухай, хараат бус байдалд нөлөөлөх харилцаа болон бусад бүхий л нөлөөлөхүйц хүчин зүйлүүдийн талаар, шаардлагатай нөхцөл байдалд тэдгээрээс хараат бус байдлын хэрхэн хамгаалах арга хандлагаа тусгасан мэдэгдлийг засаглал хариуцсан эрх бүхий этгээдэд гаргаж өгдөг.

Засаглал хариуцсан эрх бүхий этгээдтэй харилцсан зүйлсээсээ бид тухайн тайлант хугацааны санхүүгийн тайлангуудын аудитад хамгийн чухал нөлеөтэй зүйлсийг буюу аудитын гол



асуудлыг тодорхойлдог. Эдгээр асуудлуудыг бид хууль тогтоомжоор олон нийтэд дэлгэхийг хориглосон эсвэл, маш цөөн тохиолдолд, уг асуудлуудыг мэдээллэсэнээс үүсэх таагүй үр дагавар нь олон нийтийн эрх ашгаас илүү өндөр хэмээн үзсэнээс бусад тохиолдолд аудитын тайландаа тусгадаг.

Энэхүү хараат бус аудиторын тайланг гаргаж буй аудитын партнер нь Мэттью Поттл болно.

Гарын үсэг зурсан:

Даваагийн Баярмаа  
Гүйцэтгэх захирал  
ПрайсуптерхаусКуперс Аудит ХХК  
*M.F. Br*  
Улаанбаатар хот

Мэттью Поттл  
Партнер  
ПрайсуптерхаусКуперс Аудит ХХК  
2019 оны 02 дугаар сарын 05-ны өдөр  
Улаанбаатар, Монгол Улс

**Тахъко ХК  
САНХҮҮГИЙН БАЙДЛЫН ТАЙЛАН**

Мянган төгрөгөөр	Тодруулга	2018 оны 12 дугаар сарын 31	2017 оны 12 дугаар сарын 31
<b>ХӨРӨНГӨ</b>			
<b>Эргэлтийн бус хөрөнгө</b>			
Үндсэн хөрөнгө	8	10,977,401	11,201,986
Зээлийн авлага		-	790
Биет бус хөрөнгө		4,737	5,828
Хойшлогдсон татварын хөрөнгө		13,576	-
<b>Нийт эргэлтийн бус хөрөнгө</b>		<b>10,995,714</b>	<b>11,208,604</b>
<b>Эргэлтийн хөрөнгө</b>			
Бараа материал	9	34,407	39,560
Урьдчилж гарсан зардал		4,823	1,685
Хүүгийн авлага		-	1,647
Худалдааны болон бусад авлага	10	309,130	306,225
Бусад санхүүгийн хөрөнгө	11	3,217,146	-
Мөнгө ба түүнтэй адилтгах хөрөнгө	12	611,146	2,907,866
<b>Нийт эргэлтийн хөрөнгө</b>		<b>4,176,652</b>	<b>3,256,983</b>
<b>НИЙТ ХӨРӨНГИЙН ДҮН</b>		<b>15,172,366</b>	<b>14,465,587</b>
<b>ЭЗДИЙН ӨМЧ</b>			
Хувьцаат капитал	13	199,917	199,917
Хуримтлагдсан ашиг		4,501,142	3,830,571
Эздийн өмчийн бусад хэсэг	14	10,357,832	10,357,832
<b>НИЙТ ЭЗДИЙН ӨМЧИЙН ДҮН</b>		<b>15,058,891</b>	<b>14,388,320</b>
<b>ӨР ТӨЛБӨР</b>			
<b>Эргэлтийн өр төлбөр</b>			
Худалдааны болон бусад өглөг	16	87,870	72,002
Орлогын болон бусад татварын өр төлбөр	15	25,605	5,265
<b>НИЙТ ӨР ТӨЛБӨРИЙН ДҮН</b>		<b>113,475</b>	<b>77,267</b>
<b>НИЙТ ЭЗДИЙН ӨМЧ БОЛОН ӨР ТӨЛБӨР</b>		<b>15,172,366</b>	<b>14,465,587</b>

2019 оны 2 дугаар сарын 5-ны өдөр компанийг төлөөлж энэхүү санхүүгийн тайланг нийтлэхийг хүлээн зөвшөөрч батлав.



Л.Энхнасан ТТБ № 3884  
Гүйцэтгэх захирал

Б. Сольрагчаа  
Ерөнхий нягтлан бодогч

**Тахько ХК  
ОРЛОГО, ҮРДҮНГИЙН БОЛОН БУСАД ОРЛОГЫН ДЭЛГЭРЭНГҮЙ ТАЙЛАН**

Мянган төгрөгөөр	Тодруулга	2018	2017
Борлуулалтын орлого	17	3,038,153	3,159,640
Борлуулалтын өртөг	18	(1,093,517)	(919,289)
<b>Нийт ашиг</b>		<b>1,944,636</b>	<b>2,240,351</b>
Ерөнхий ба удирдлагын зардал	19	(1,420,182)	(1,571,445)
<b>Үйл ажиллагааны ашиг</b>		<b>524,454</b>	<b>668,906</b>
Цэвэр үйл ажиллагааны бус зардал	20	(21,670)	(39,738)
Санхүүгийн орлого	21	391,208	256,718
<b>Орлогын албан татварын өмнөх ашиг</b>		<b>893,992</b>	<b>885,886</b>
Орлогын албан татварын зардал	22	(94,903)	(95,824)
<b>Тайлант жилийн ашиг</b>		<b>799,089</b>	<b>790,062</b>

**Бусад дэлгэрэнгүй зарлага:**

Үл хөдлөх хөрөнгийн дахин үнэлгээ	-	(653,955)
<b>Бусад дэлгэрэнгүй зарлага тухайн жилийн</b>	-	(653,955)
<b>Нийт дэлгэрэнгүй орлого тухайн жилийн</b>	<b>799,089</b>	<b>136,107</b>

**Ашгийн хуваарлалт:**

- Компанийн эзэд	799,089	790,062
<b>Нийт ашиг тухайн жилийн</b>	<b>799,089</b>	<b>790,062</b>

**Нийт дэлгэрэнгүй орлогын хуваарлалт:**

- Компанийн эзэд	799,089	136,107
<b>Нийт дэлгэрэнгүй орлого тухайн жилийн</b>	<b>799,089</b>	<b>136,107</b>

Компанийн хувьцаа эзэмшигчдэд ногдох үйл ажиллагааны ашиг, үндсэн болон хорогдуулсан (нэгж хувьцаанд ногдох төгрөг)

23 672 664

**Тахько ХК  
ӨМЧИЙН ӨӨРЧЛӨЛТИЙН ТАЙЛАН**

Мянган төгрөгөөр	Тодруулга	Хувьцаат капитал	Хөрөнгийн дахин үнэлгээний нэмэгдэл	Хуримт- лагдсан ашиг	Нийт
2017 оны 01 дүгээр сарын 01-ний өдрийн үлдэгдэл		199,917	11,011,787	3,169,027	14,380,731
Тухайн жилийн ашиг		-	-	790,062	790,062
Тухайн жилийн бусад дэлгэрэнгүй алдагдал	14	-	(653,955)	-	(653,955)
2017 оны нийт дэлгэрэнгүй орлого		-	(653,955)	790,062	136,107
Зарласан ногдол ашиг	13	-	-	(128,518)	(128,518)
2017 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрийн үлдэгдэл		199,917	10,357,832	3,830,571	14,388,320
Тухайн жилийн ашиг		-	-	799,089	799,089
Тухайн жилийн бусад дэлгэрэнгүй алдагдал		-	-	-	-
2018 оны нийт дэлгэрэнгүй орлого		-	-	799,089	799,089
Зарласан ногдол ашиг	13	-	-	(128,518)	(128,518)
2018 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрийн үлдэгдэл		199,917	10,357,832	4,501,142	15,058,891

Хуудас 5- 32-д хийгдсэн тодруулгууд нь энэхүү санхүүгийн тайлангийн салшгүй нэг хэсэг болно.

**Тахько ХК  
МӨНГӨН ГҮЙЛГЭЭНИЙ ТАЙЛАН**

Мянган төгрөгөөр	Тодруулга	2018	2017
<b>Үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ</b>			
Татварын өмнөх ашиг/(алдагдал)	23	893,992	885,886
Тохицуулгууд:			
Үндсэн хөрөнгийн элэгдэл	8	565,535	366,156
Биет бус хөрөнгийн хороцуулалт		1,093	1,835
Хөрөнгө оруулалтын борлуулалтын орлого	20	(54,189)	-
Бараа материалын хасалт		5,019	4,783
Үндсэн хөрөнгө борлуулсны гарз /(олз)	20	13,157	(3,024)
Санхүүгийн орлого	21	(391,208)	(256,718)
Гадаад валютын ханшийн зөрүүний (ashiг)/алдагдал	20	(9,257)	3,430
<b>Үйл ажиллагааны хөрөнгө, өр төлбөрийн өөрчлөлтийн өмнөх үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ</b>		<b>1,024,142</b>	<b>1,002,348</b>
Худалдааны болон бусад авлагын (өсөлт)/бууралт		(3,795)	20,331
Бараа материалын бууралт		134	2,152
Урьдчилж телсэн телбер тооцооны (өсөлт)/бууралт		(3,138)	225,797
Худалдааны болон бусад өглөгийн (бууралт)/өсөлт		15,868	(23,740)
Орлогын болон бусад татварын өр төлбөрийн бууралт/(өсөлт)		3,637	(6,136)
<b>Үйл ажиллагааны хөрөнгө, өр төлбөрийн өөрчлөлт</b>		<b>1,036,848</b>	<b>1,220,752</b>
Төлсөн орлогын албан татвар		(91,777)	(102,988)
Хүлээн авсан хүүгийн орлого		392,855	300,111
<b>Үндсэн үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээ</b>		<b>1,337,926</b>	<b>1,417,875</b>
<b>Хөрөнгө оруулалтын үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ</b>			
Үндсэн хөрөнгийн худалдан авалт	8	(356,835)	(439,300)
Үндсэн хөрөнгө борлуулсны орлого	8	2,727	67,000
Биет бус хөрөнгийн худалдан авалт		-	(900)
Хөрөнгө оруулалтын борлуулалтын орлого	20	54,189	33,812
Зээлийн эргэн төлөлт	10	1,680	1,680
Богино хугацаат хадгаламж дахь хөрөнгө оруулалт	11	(3,217,146)	-
<b>Хөрөнгө оруулалтын үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээ</b>		<b>(3,515,385)</b>	<b>(337,708)</b>
<b>Санхүүгийн үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ</b>			
Компанийн хувьцаа эзэмшигчдэд төлсөн ногдол ашиг		(128,518)	(115,666)
<b>Санхүүгийн үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээ</b>		<b>(128,518)</b>	<b>(115,666)</b>
Мөнгө ба түүнтэй адилтгах хөрөнгийн ханшийн өөрчлөлтийн нэлөө	20	9,257	(3,430)
<b>Мөнгө ба түүнтэй адилтгах хөрөнгийн эхний үлдэгдэл</b>		<b>2,907,866</b>	<b>1,946,795</b>
<b>Мөнгө ба түүнтэй адилтгах хөрөнгийн эцсийн үлдэгдэл</b>		<b>611,146</b>	<b>2,907,866</b>

Хуудас 5- 32-д хийгдсэн тодруулгууд нь энэхүү санхүүгийн тайлангийн салшгүй нэг хэсэг болно.