

ТАХЬКО (ХК) КОМПАНИЙН ХУВЬЦАА ЭЗЭМШИГЧДЭД ХҮРГЭХ ТАНИЛЦУУЛГА

Тахько (ХК) компани Монгол улсын Засгийн газрын Өмч хувьчлалын комиссын 1992 оны 3 дугаар сарын 5-ны өдрийн 32 дугаар тогтоолоор хувьчлагдах шийдвэр гарч, Тахько хувьцаат компани (100 хувь хувийн өмчид шилжсэн) байгуулагдсан үеэс өнөөдрийг хүртэл тасралтгүй үйл ажиллагаа явуулж байна.

Тус компани 1992 онд буюу хувьчлагдах үеийн эхлэлтийн балансаар 345,567.5 мянган төгрөгийн өөрийн хөрөнгөтэй, нэг бүр нь 100 төгрөгийн нэрлэсэн үнэтэй 592,830 ширхэг энгийн хувьцаатай байсан бол 2020 оны жилийн эцсийн байдлаар 16,017,089 мянган төгрөгийн хөрөнгөтэй, Санхүүгийн зохицуулах хороо, Монголын хөрөнгийн биржид бүртгэлтэй нэг бүр нь 168 төгрөгийн нэрлэсэн үнэтэй нийтэд зарласан чөлөөтэй арилжаалагдах 1,189,983 ширхэг энгийн хувьцаатай нээлттэй хувьцаат компанийн хэлбэрээр ажиллаж байна.

КОМПАНИЙН УДИРДЛАГА, ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТ

Компанийн засаглал

Тахько (ХК) компанийн захиргаа (гүйцэтгэх удирдлага, зохион байгуулалтын нэгжийн албадууд) 2020 онд хувьцаа эзэмшигчдийн ээлжит хурал, Төлөөлөн удирдах зөвлөлөөс гаргасан шийдвэрийг хэрэгжүүлж, Компанийн тухай хууль, Компанийн дүрэм болон компанийн засаглалын кодекс, стандартын шаардлагыг мөрдөж, засаглалын үйл ажиллагааг ил тод явуулж ажиллаж байна.

Компанийн захиргаа 2019 оны жилийн үйл ажиллагааны болон санхүүгийн тайлан, 2019 оны санхүүгийн тайланд аудит хийлгэсэн PricewaterhouseCoopers аудит компанийн дүгнэлт, хувьцаа эзэмшигчдэд ногдол ашиг хуваарилах, хувьцаа эзэмшигчдийн ээлжит хурал зарлан хуралдуулах, уг хурлыг онлайнаар зохион байгуулах, аудитын компани сонгох, компанийн 2020 оны төлөвлөгөө, орлого, зардлын төсөв зэрэг асуудлыг Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн хурлаар хэлэлцүүлж, гарсан шийдвэрийг хэрэгжүүлж ажилласан болно.

Компанийн захиргаа Төлөөлөн удирдах зөвлөлөөс гаргасан шийдвэрийн дагуу хувьцаа эзэмшигчдийн ээлжит хурлыг хуульд заасан хугацаанд хийж, хүчин төгөлдөр саналын эрхийн 85.8 хувийн ирцтэйгээр хуралдуулж, хурлаар хэлэлцсэн Компанийн 2019 оны жилийн үйл ажиллагааны болон санхүүгийн тайлангийн талаарх Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн дүгнэлт, Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн гишүүдийн цалин, урамшууллын хэмжээг тогтоох, дотоод ажлын зардлын төсвийг батлах асуудлуудыг хуралд оролцогчдын 63.2-100 хувийн саналын эрхээр тус тус батлуулж шийдвэрлүүлсэн.

Хувьцаа эзэмшигчдийн ээлжит хурлаас гарсан шийдвэр, холбогдох бусад баримт бичгийг Санхүүгийн зохицуулах хороо, Монголын хөрөнгийн бирж ХК-д хуульд заасан хугацаанд хүргүүлж, хууль тогтоомж, төрийн зохицуулах байгууллагаас гаргасан журам, хугацааны заалтыг хэрэгжүүлж ажилласан.

Компанийн хувьцаа эзэмшигчдийн 2020 оны ээлжит хурлаас Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн ердийн 6, хараат бус 3 гишүүн сонгогдсон. Сонгогдсон гишүүд өмнө нь компанийн засаглалын сургалтад хамрагдсан, үүнээс хараат бус гишүүд нь Компанийн хуульд заасан шаардлага, шалгуурыг бүрэн хангаж байгаа бөгөөд сонгогдсон гишүүдийн тухай мэдээллийг Хөрөнгийн биржийн болон компанийн цахим хуудсаар олон нийтэд мэдээлсэн болно.

Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн 2020 оны 02 дугаар сарын 18-ны өдрийн шийдвэрийн дагуу компанийн 2019 оны цэвэр ашгаас 1,189,983 ширхэг энгийн хувьцаанд хуваарилсан 128,518.2 мянган төгрөгийн ногдол ашгаас хувь хүн ба аж ахуйн нэгжийн орлогын албан татварт 12,309.4 мянган төгрөг суутган харьяалах татварын байгууллагад шилжүүлэн тайлагнаж, 115,981.9 мянган төгрөг (Үүнээс 110,625.5 мянган төгрөгийн ногдол ашгийг Үнэт цаасны төвлөрсөн хадгаламжийн төв компаниар зуучлуулан, 5,356.4 мянган төгрөгийн ногдол ашгийг компани дээр тус тус олгож)-ийн ногдол ашгийг бүртгэлийн өдрөөр ногдол ашиг хүртэх эрхтэй 627 хувьцаа эзэмшигчдийн төвлөрсөн хадгаламж дахь дансанд 2020 оны 05 дугаар сарын 04-ний өдөр байршуулж, хууль, журам, гэрээгээр хүлээсэн үүргийн дагуу хувьцаа эзэмшигчид болон олон нийтэд мэдээлж, Санхүүгийн зохицуулах хороо, Монголын хөрөнгийн биржид тогтоосон хугацаанд тайлагнасан.

Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хуулийн 20 дугаар зүйлийн 20.1.1-20.1.10, Санхүүгийн зохицуулах хорооны 2015 оны 443 дугаар тогтоолоор баталсан Мэдээллийн ил тод байдлын журмын 1.2-1.3, 2.2, 3.1, 3.3, Монголын хөрөнгийн биржийн бүртгэлийн журмын 21.1-21.9, Монголын хөрөнгийн бирж ТӨХК-ийн 2020 оны 1/22 тоот хамтран ажиллах бичгийн 1-4, мөн бичгийн хавсралт мэдээллийн хуанлийн 12 заалтыг тус тус хэрэгжүүлж санхүүгийн ба санхүүгийн бус тайлан, хугацаат ба тухай бүр мэдээлэх мэдээллийг хувьцаа эзэмшигчид, олон нийт, холбогдох байгууллагуудад тогтоосон хугацаанд мэдээлэх үүргийг биелүүлж ажилласан.

Компанийн веб хуудасны мэдээ мэдээллийг тогтмол шинэчилж, Санхүүгийн зохицуулах хорооноос баталсан журмын дагуу хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын зар, хэлэлцэх асуудал, хурлаас гарах шийдвэрийн төсөл, Хувьцаа эзэмшигчдийн болон Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн хурлын шийдвэр, компанийн бусад мэдээллийг мэдээлж, хувьцаа эзэмшигч болон олон нийтийг мэдээллээр хангах үүргийг биелүүлэн ажиллаж байна.

2020 онд их хэмжээний ба сонирхолын зөрчилтэй гэрээ хэлцэл хийгдээгүй, үнэт цаасны ханш, арилжааны хэмжээнд мэдэгдэхүйц нөлөөлөх нөхцөл байдал үүсч бий болоогүй болно.

Компани 2020 онд Компанийн тухай хууль, Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хууль, Санхүүгийн зохицуулах хороо, Монголын хөрөнгийн биржийн тогтоол, шийдвэр, журмаар тогтоосон нээлттэй хувьцаат компанид холбогдох заалтууд болон үнэт цаас гаргагчийн нийтлэг үүргийг хэрэгжүүлж ажилласан.

Компанийн бүтэц, зохион байгуулалт

Компани 2020 онд Төлөөлөн удирдах зөвлөл, Гүйцэтгэх удирдлага, захиргааны болон техникийн алба, Анкор төв гэсэн бүтэцтэй ажилласан.

Компанийн 2020 онд мөрдөх орон тоо, албан тушаалтны үндсэн цалингийн хэмжээг Гүйцэтгэх захирлын 2020.03.30-ны өдрийн 15 дугаар тушаалаар баталж, байнгын ажлын байрны 27 орон тоо (ТУЗ-ийн дарга, нарийн бичгийн дарга ороод)-той ажиллахаар төлөвлөж, 26 орон тоо (Анкор төвийн үйлчлэгчийн орон тоонд хүн ажиллуулаагүй)-той ажилласан.

Компани, Компанийн дүрмээр олгосон эрх хэмжээний хүрээнд өмч хөрөнгө, бараа, ажил, үйлчилгээ, компанийн хэвийн үйл ажиллагааг хангахтай холбоотой хангамжийн материал, сэлбэг хэрэгслэл, түлш шатахуун худалдан авах, хөрөнгийн их болон урсгал засвар хийх, үйлчилгээ үзүүлэх зэрэг компанийн өдөр тутмын үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэхээр 66 гэрээ байгуулж, тэдгээр гэрээгээр гүйцэтгэсэн ажил, үйлчилгээ, ажлын үр дүнг хүлээн авч, төлбөр тооцоог хийж дуусгасан.

Мобиком корпораци ХХК түрээс, үйлчилгээ, талбай ашиглах гэрээнүүдийг Ньюком проперти ХХК-иар дамжуулан түрээслэх болсон тул 2014 онд байгуулсан тэдгээр гэрээнүүдийг цуцалж, өмнө нь байгуулсан гэрээний нөхцөлөөр Ньюком проперти ХХК-тай 5 жилийн хугацаагаар тус тус шинээр байгуулсан.

Компанийн өмч хөрөнгийг эрсдэлээс хамгаалах зорилгоор Практикал даатгал компанитай үл хөдлөх хөрөнгийн даатгалын гэрээ шинээр байгуулж, бүх төрлийн даатгалын гэрээнүүдийн дагуу 2020 оны даатгалын хураамжинд 11,212.2 мянган төгрөг төлсөн.

ОРЛОГО НЭМЭГДҮҮЛЭХ, ХЭВИЙН ҮЙЛ АЖИЛЛАГААГ ХАНГАХ

Компанийн бизнесийн үйл ажиллагааг өргөжүүлэх зорилгоор бүх төрлийн хог хаягдал, нүүрснээс шингэн түлш болон цахилгаан гаргаж авах төслийг хэрэгжүүлэх бэлтгэл ажлыг үргэлжлүүлэн төслийн ажилд шаардлагатай тусгай зөвшөөрлүүдийн судалгаа хийх, холбогдох материалуудыг бэлтгэх ажлуудыг хийж байна.

Улс орны хэмжээнд гамшгаас хамгаалах бүх нийтийн болон өндөржүүлсэн бэлэн байдал тогтоосон, улсын хилээр гарах орох хөдөлгөөнийг хязгаарласан, зарим байгууллагын үйл ажиллагаа зогссон тул компанийн бизнесийн үйл ажиллагааг өргөжүүлэх (төслийн ажлын хүрээнд төхөөрөмж, сэлбэг хэрэгсэл худалдан авч бэлтгэх, туршилтын ажиллагааг эхлүүлэх, ирээдүйн хөгжлийн зураг төсөл, судалгаа хийх, мэргэжлийн зөвлөх үйлчилгээ авах) талаар төлөвлөсөн ажлууд хийгдээгүй болно.

Компанийн Гурвалжин дахь агуулахын барилгыг төвийн нэгдсэн цэвэр бохир усны болон дулааны эрчим хүчинд холбох техникийн нөхцлүүдийг холбогдох байгууллагуудаар гаргуулан авч, уг нөхцлийн дагуу барилгын гаднах дулаан, усан хангамж, ариутгах татуурга, барилгын доторх халаалт, цэвэр бохир усны шугам сүлжээний зураг төслийг хийлгүүлж, мэргэжлийн байгууллагаар батлуулсан.

Мөн барилгын цэвэр бохир ус, дулааны гаднах шугамыг бусдын газраар татах талаар Атибус ХХК-тай гэрээ байгуулж, зөвшөөрөл авсан.

Мөн агуулахын барилгын дулаан, цэвэр бохир усны гаднах болон доторх шугам сүлжээний угсралтын ажлыг "Ти Си Би" ХХК-тай ажил гүйцэтгэх гэрээ байгуулан хийж гүйцэтгэсэн. Энэхүү их засварын ажлыг нийтдээ 414,295.7 мянган төгрөгийн зардлаар гүйцэтгэсэн.

Компанийн U-I барилгын цонх солих, MA-I барилгын дэргэдэх автомашины гараашийн засвар, мөн барилгад ус цэвэршүүлэх төхөөрөмж угсрах, Анкор төвийн барилгын гаднах засвар, автомашины зогсоолуудад автомат хаалт хийх, Гүнт дэх газрын хашаа сунгах, хүлэмж барих, түүний дагалдах ажил, компанийн барилга хоорондын талбай, явган замын засвар, Анкор төвийн тайзны гэрэлтүүлгийн удирдлагын программ, төхөөрөмж солих, Гүнт дэх газарт цахилгааны техникийн нөхцөл авах, MA-I барилгын цайны өрөөний гэрэлтүүлэг солих, мөн байрны болон түүний дэргэдэх гараашийн гэрэлтүүлгийн засвар, ХПТ-477 дэд өртөөний графикт засвар, зарим барилгын цахилгааны самбар шинэчлэх, MA-I, MA-II, MA-III. U-I барилгуудын халаалтын системийн угаалга, тэдгээрийн сантехникийн засвар, MA-I ба U-I барилгын усны тоолуур солих, траншейны ус соруулах, бохирын худаг угаах, засварлах, дулааны узелийн өргөлтийн насосны засвар, 1 ба 2 дугаар контурын ялтсан бойлеруудыг угаах, шахалт хийх зэрэг 85,967.7 мянган төгрөг (үүнээс 39,001.0 мянган төгрөгийн барилгын, 8,865.4 мянган төгрөгийн цахилгааны, 38,101.3 мянган төгрөгийн сантехникийн)-ийн урсгал засварын ажил хийж гүйцэтгэсэн байна.

Цахилгаан эрчим хүчний гадаад, дотоод тооцооны нийт 50 гаруй тоолуурын заалтаар цахилгаан эрчим хүчний хэрэглээний тооцоог тогтмол хийж, 254,202.9 мянган төгрөгийн цахилгаан эрчим хүчний үнийг хэрэглэгчдэд хувиарлан төлүүлсэн. Үүнд: цахилгаан 201,209.9, цахилгааны тоолуурын зөрүү 35,613.2, тарифийн зөрүү 11,446.8, үйлчилгээний үнэ 5,933.0 мянган төгрөгийг хэрэглэгчдэд хуваарилж төлбөрийг хийлгэсэн.

Дулааны төлбөрт 53,922.9, үйлчилгээний төлбөрт 1,250.8, цэвэр бохир усны үйлчилгээний төлбөрт 465.1, усны төлбөрт 23,681.4, телефон ярианы төлбөрт 104.4 мянган төгрөгийг хэрэглэгчид хуваарилан төлүүлсэн байна.

Ажлын нөхцөлийг хангах зорилгоор 76,603.5 мянган төгрөгийн үндсэн хөрөнгө (Суурин болон зөөврийн компьютер, телевизор, сервер ба оффисийн лиценз, онлайн төхөөрөмж, оффис болон Анкор төвийн тавилга, зөөврийн цахилгаан үүсгүүр, контейнер), 38,132.0 мянган төгрөгийн хангамжийн материал худалдан авч бэлтгэсэн.

Компанийн оффисын болон мэдээллийн системийн хэвийн сааталгүй ажиллагааг хангах зорилгоор Ай Ти аутсорсинг ХХК-тай гэрээгээр хамтран ажиллаж, интернет, компьютерын болон камерын төхөөрөмж, Wireless access point төхөөрөмж, Unifi controller серверийн өдөр тутмын үйлчилгээ хийлгэн ажиллаж байна. Компанийн сервер, компьютерүүдийн касперски антивирусын программын лицензийг сунгах, Windows сервер болон бүх компьютерийн үйлдлийн систем, оффисын программуудыг лицензтэй болгох, сүлжээнд firewall төхөөрөмж суурилуулах, тэдгээрийн найдвартай ажиллагааг хангах зэрэг сүлжээний тоног төхөөрөмжийн засварын ажлыг 13,268.5 мянган төгрөгийн зардлаар хийж гүйцэтгэсэн.

Компанийн санхүүгийн тайлан тэнцэл, аж ахуйн нэгжийн орлогын, хувь хүний орлогын, үл хөдлөх эд хөрөнгийн, авто тээврийн хэрэгслийн, нэмэгдсэн өртгийн албан татвар болон нийгмийн даатгалын шимтгэлийн тайлан тооцоог тогтоосон хугацаанд нь гаргаж, хуульд заасан хугацаанд харилцдаг санхүү, татвар, нийгмийн даатгалын байгууллагад тушааж, 2020 онд улсын төсөвт 49,178.4 мянган төгрөгийн аж ахуйн нэгжийн орлогын албан татвар, 70,441.9 мянган төгрөг (үүнээс 40,463.8 нь компаниас, 29,978.1 нь даатгуулагчаас)-ийн нийгмийн даатгалын шимтгэл, 51,461.9 мянган төгрөг (ажиллагсдаас суутгасан 39,118.8, ногдол ашгаас суутгасан 12,343.1 мянган төгрөг)-ийн хувь хүний орлогын албан татвар, 44,902.5 мянган төгрөгийн үл хөдлөх хөрөнгө, газар, тээврийн хэрэгслийн албан татвар, 202,243.5 мянган төгрөгийн нэмэгдсэн өртгийн албан татвар төлж, улсын төсөвт төлөх төлбөрийн 93.5 хувийг тайлангийн хугацаанд барагдуулсан байна.

Компани 2020 онд 3,144,469.4 мянган төгрөгийн орлоготой, 2,604,780.1 мянган төгрөгийн зарлагатай, 660,304.5 мянган төгрөгийн татварын дараах цэвэр ашигтай ажиллаж, 2019 оны мөн үеийн гүйцэтгэлтэй харьцуулахад компанийн орлого 405,980.2 мянган төгрөг буюу 11.4 хувиар буурч, зардал 342,724.5 мянган төгрөг буюу 11.6 хувиар буурч, хуримтлагдсан ашиг 5,368,905.7 мянган төгрөг болж 11 хувиар өссөн байна.

ТАХЬКО (ХК) КОМПАНИ
2021.03.25.